

UNIONE RENO GALLIERA
COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

FAC-SIMILE DI DOMANDA – LA PRESENTAZIONE VA EFFETTUATA SOLAMENTE ON-LINE

**DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO ECONOMICO PER IL
PAGAMENTO DELL’AFFITTO - ANNO 2019
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SPER N. /2019 PROPOSTA N. 631/2019**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL’ATTO DI NOTORIETÀ A NORMA DEL D.P.R.
n. 445/2000 AI FINI DELL’ATTESTAZIONE DELLE CONDIZIONI DEL NUCLEO
FAMILIARE**

Io Sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente a _____ in via/p.zza _____ n. ____ CAP _____

tel./cell _____ C.F. _____ e-mail _____

CHIEDO

di partecipare al bando indetto dall’UNIONE RENO GALLIERA per conto del **COMUNE di CASTEL MAGGIORE** per l’ammissione all’erogazione di un contributo economico per il pagamento del canone di locazione di alloggio adibito ad abitazione primaria.
A tal fine, consapevole delle sanzioni penali e della decadenza dai benefici conseguiti nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli artt. 76 e 75 del D.P.R. n. 445/2000.

DICHIARO

A) di essere in possesso della cittadinanza:

- A.1 italiana;
- A.2 di uno Stato aderente all’Unione Europea;
- A.3 di uno Stato non aderente all’Unione Europea e di essere munito di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. n. 286/98 e successive modifiche.

oppure

A.3.1 permesso di soggiorno validato n. _____

A.3.2 permesso di soggiorno scaduto e presentazione domanda di rinnovo presso la Questura in data _____

B) Residenza:

B.1 di essere residente nel Comune di Castel Maggiore, nonché nell’alloggio oggetto del contratto di locazione per cui si presenta domanda;

B.2 **per i soli cittadini extracomunitari:**

B.2.1 **residenza da almeno 10 (dieci) anni nel territorio nazionale**

oppure

B.2.2 **residenza da almeno 5 (cinque) anni nella Regione Emilia-Romagna.**

La residenza deve essere continuativa e non frazionata nel tempo.

C) Titolarità di contratto per un alloggio ad uso abitativo

C.1 di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo (con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8, A/9), redatto ai sensi dell'ordinamento vigente alla data di stipulazione del contratto stesso:

regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ il _____ n. _____ con canone mensile di € _____;

oppure

C.2 in corso di registrazione (con l'avvenuto pagamento dell'imposta di registro), presso l'Ufficio del Registro di _____, con canone mensile di € _____ ; **il contratto ha decorrenza il _____ e scadenza il _____;**

oppure

C.3 di essere titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa a proprietà indivisa (con l'esclusione della clausola della proprietà differita) **con esclusione delle spese accessorie**

oppure

C.4 di essere assegnatario **di un alloggio comunale alle seguenti condizioni:**

C.4.1 contratto stipulato ai sensi della Legge n. 431/98, della Legge n. 392/78 ("equo canone") e dalla Legge n. 359/1992 ("patti in deroga");

C.4.2 titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune il cui canone d'uso mensile di € _____ è pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune.

D) Assegnazione di alloggio comunale

D.1 che né io né gli altri componenti il nucleo familiare siamo assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);

D.2 che né io né gli altri componenti del nucleo familiare siamo titolari di una quota superiore al 50% di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un medesimo alloggio situato in territorio nazionale e adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi del D.M. 5 luglio 1975;

E) Condizioni che non sono causa di esclusione dal contributo e vengono dichiarate dal richiedente:

E.1 la titolarità dei diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, nel caso in cui l'alloggio su cui si vanta il diritto risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune. Il proprietario dell'alloggio dichiarato inagibile è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune l'avvenuta rimessione in pristino del medesimo alloggio;

E.2 la nuda proprietà di un alloggio, anche al 100%;

E.3 il diritto di proprietà su un alloggio oggetto di procedura di pignoramento, a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.;

E.4 il diritto di proprietà sull'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato, in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. In caso di cessazione

della convivenza more uxorio il diritto di proprietà su un alloggio non preclude l'accesso al contributo qualora l'alloggio di proprietà rimanga nella disponibilità dell'ex convivente e ciò risulti almeno da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti.

F) Ulteriori cause ostative

di non essere beneficiario, per l'anno 2019:

- F.1 di un contributo per "l'emergenza abitativa" di cui Deliberazione di Giunta Regionale n. 2051/2011, n. 817/2012 e n. 1709/2013;
- F.2 di un contributo del Fondo destinato agli inquilini "morosi incolpevoli" di cui all'art. 6 comma 5 del decreto Legge n. 102/2013 convertito con modificazioni nella Legge n. 124/2013;
- F.3 di un contributo destinato ai soggetti sottoposti a procedure di rilascio esecutivo per finita locazione di cui alla L. n. 9/2007, art. 1 comma 1 e all'allegato B) della D.G.R. 6 agosto 2015, n. 1214;

G) Situazione economica

G.1 di avere un valore ISEE 2019 - ISEE "ordinario" superiore a Euro 3.000.00- e inferiore a Euro 10.000.00- rilasciato con attestazione ISEE prot. n. INPS- ISEE-2019- _____ rilasciata in data _____

oppure

G.1.2 di essere in possesso di DSU prot. n. _____ presentata in data _____

oppure

G.2 di essere un nucleo di soli pensionati (anziani) oltre 65 anni e di avere un valore ISEE 2019 - ISEE "ordinario" inferiore al limite di Euro 3.000,00- e rilasciato con attestazione ISEE prot. n. INPS- ISEE-2019- _____ rilasciata in data _____

oppure

G.2.1 di essere in possesso di DSU prot. n. _____ presentata in data _____

H) Canone di locazione annuo

H.1 canone di locazione annuo indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica ai fini ISEE € : _____

H.2 corrisposta di godimento indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica ai fini ISEE e certificato dalla Società Cooperativa €: _____

Chiedo che tutte le comunicazioni che mi riguardano relative alla presente domanda siano inviate al seguente indirizzo (da indicarsi solo se diverso da quello di residenza):

c/o _____ via/p.zza _____
_____ n. _____ Comune
_____ Prov. _____ tel./cell. _____

e MI IMPEGNO a comunicare tempestivamente all'Ufficio POLITICHE ABITATIVE c/o Unione Reno Galliera, Via Pescerelli n. 47, 40018 San Pietro in Casale (Bo), mail

casa@renogalliera.it l'eventuale cambio di residenza o di recapito e, in caso di stipula di nuovo contratto di locazione, MI IMPEGNO a presentarne tempestivamente una copia.

Dichiaro di essere a conoscenza che, in caso di ritardato pagamento del canone fino a un massimo di **3 mensilità**, l'eventuale contributo sarà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio.

Dichiaro di essere a conoscenza che, in caso di non pagamento di alcuna mensilità di locazione dell'anno 2019, in sede di graduatoria definitiva, avverrà l'esclusione dalla stessa.

Dichiaro di essere a conoscenza che, i requisiti in possesso a me medesimo, quale richiedente il contributo, pena l'esclusione della domanda sono:

-) titolare o contitolare del contratto di locazione;

-) titolare o contitolare del conto corrente o della carta prepagata sulla quale effettuare l'accredito

Dichiaro altresì di essere a conoscenza che, in fase di istruttoria, verranno eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite nella presente anche ai sensi del DPCM n. 159/2013.

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR)

1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR), l'UNIONE RENO GALLIERA, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

2. Identità e dati di contatto del Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'UNIONE RENO GALLIERA, con sede in San Giorgio di Piano, Via Fariselli n. 4, cap 40016.

Al fine di semplificare le modalità di inoltro e ridurre i tempi per il riscontro, si invita a presentare le richieste di cui al paragrafo 10 della presente informativa, all'UNIONE RENO GALLIERA all'indirizzo P.E.C. unione@pec.renogalliera.it

3. Il Responsabile della protezione dei dati personali

L'UNIONE RENO GALLIERA ha designato quale Responsabile della protezione dei dati (RPD) / Data Protection Officer (DPO) ai sensi dell'art. 37 del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR), la società Sistema Susio S.r.l. (info@pec.sistemasusio.it)

4. Responsabili del trattamento

L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente detiene la titolarità.

Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali, da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

Vengono formalizzate da parte dell'Ente istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili esterni del trattamento". Vengono sottoposti tali soggetti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

5. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei Suoi dati personali.

6. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei Suoi dati personali viene effettuato dall'UNIONE RENO GALLIERA per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR), non necessita del suo consenso.

I dati personali sono trattati per l'erogazione delle prestazioni elencate nel Registro delle attività di trattamento dell'Ente.

7. Destinatari dei dati personali

I Suoi dati personali non sono oggetto di comunicazione o diffusione.

8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I Suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

9. Periodo di conservazione

I Suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili, non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

10. I Suoi diritti

Nella Sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;

- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

11. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate.

Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di dare seguito alle prestazioni di cui all'istanza da Lei presentata.

